



KALLELSE TILL ÅRSSTÄMMA

Söndagen den 24 mars 2019 kl 16.00
på Furuviks Havskrog
(Gösta Nygrens väg 1, Furuvik)

Program

16:00 Ankomstregistrering med röstkort samt fika
16.15 Årsstämma

Eventuella ombud får endast ha en fullmakt vid omröstning. Röstkort bifogas och ska lämnas på årsmötet.

Anmälan

För att kunna beställa fika är vi tacksam för anmälan senast måndag den 18 mars. Anmälan sker via kontaktformuläret på hemsidan www.trosken.se, via e-post trosken@live.se eller per telefon 076-167 21 97 (kväll, helg och sms). Meddela även eventuell allergi.

Motioner

Motioner och frågor som skall behandlas skall vara styrelsen tillhanda senast december året före årsstämman, och skall lämnas via kontaktformuläret på hemsidan www.trosken.se, via e-post trosken@live.se eller som fysisk skrivelse till medlem i styrelsen. Motioner som inkommit efter utsatt tid hinner inte behandlas av styrelsen.

Adressändring

Adress- och ägarförändringar skall anmälas via kontaktformuläret på hemsidan www.trosken.se, via e-post trosken@live.se eller per telefon till 070-410 20 33.

Styrelsen

FÖREDRAGNINGSLISTA VID ÅRSSTÄMMA

Söndag den 24 mars 2019 klockan 16.00 på Furuviks Havskrog

1. Mötets öppnande
2. Parentation
3. Val av ordförande vid stämman
4. Val av sekreterare vid stämman
5. Upprättande och godkännande av röstlängd
6. Godkännande av dagordning
7. Prövning om stämman blivit behörigen sammankallad
8. Val av två protokolljusterare
9. Val av rösträknare
10. Framställningar från styrelsen
11. Motioner från medlemmarna
12. Ersättning till styrelsen och revisorer
13. Verksamhetsberättelse och resultat
 - a) Framställande av verksamhetsberättelse
 - b) Fastställande av resultaträkning och balansräkning
 - c) Dispositioner
 - d) Revisorernas berättelse
 - e) Ansvarsfrihet för styrelsen
14. Verksamhetsplan och budget
 - a) Förslag till verksamhetsplan 2019-2021
 - b) Förslag till utgifts- och inkomstat samt debiteringslängd
15. Val av styrelse och styrelseordförande
 - a) Val av fyra till sex ledamöter för 2019 och 2020
*Avgående: Gerd Sundell, Jessica Wallström och Bo Franzon, Lena Lundgren
Rörick, två vakanta
(Kvarstår: Per Ola Lindberg, Bengt Odby, Hanna Vendin Andersson)*
 - b) Val av två suppleanter för 2019
Avgående: Stefan Smedberg, Kurt Bengtsson
 - c) Val av styrelseordförande 2019
Avgående Lena Lundgren Rörick
16. Val av revisorer
 - a) Val av en revisor för 2019 och 2020
*Avgående: Per Widlund
(Kvarstår: Maria Pettersson)*
 - b) Val av en revisorsuppleant för 2019
Avgående: Astrid Grewe Lindgren
17. Val av valberedning.
Avgående: Eva Friskman, Kristina Andersson
18. Övriga frågor
19. Protokoll från stämman finns tillgängligt inom föreskriven tid på hemsidan samt delas ut fysiskt på städdagen
20. Avslutning

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2018

Styrelsens förvaltning omfattar perioden 2018-01-01 – 2018-12-31.

Berättelsen omfattar Tröskens Samfällighetsförenings verksamhet från och med ordinarie stämma 2018-03-20, inklusive den stämma som ägde rum 2018-06-11 i samband med att beslut om nytt anläggningsbeslut presenterades.

Sammansättningen av styrelsen har varit enligt följande.

Ordförande	Lena Lundgren Rörick
Vice ordförande	Per-Ola Lindberg
Sekreterare	Jessica Wallström
Kassör	Bo Franzon
Ledamöter	Hanna Vendin Andersson Gerd Sundell Bengt Odby
Suppleanter	Kurt Bengtsson Stefan Smedberg

Adjungerad fr.o.m. 2018-04-09 Kenneth Hyllengren

Styrelsemöten

Styrelsen har, under verksamhetsåret, genomfört 10 protokollförda sammanträden.

Övriga förtroendevalda

Revisorer	Per Widlund Maria Pettersson
Revisorssuppleant	Astrid Grewe Lindberg
Valberedare	Eva Friskman Kristina Andersson

Samfälligheten

I samfälligheten ingår 131 (2017: 131) fastigheter varav 58 (2017: 55) är åretruntboende.

UPPDRAG FRÅN ÅRSMÖTE 2018

Nytt anläggningsbeslut

På Samfällighetsföreningens årsstämma 2017 beslutades om att ansöka om ett nytt anläggningsbeslut hos Lantmäterimyndigheten, Gävle kommun. Kontaktperson har Per Ola Lindberg varit. Anläggningsbeslutet har nu vunnit laga kraft och omfattar numera två gemensamhetsanläggningar:

- Furuvik ga:8 – Vaghållning
- Furuvik ga:22 – Naturvård, två gemensamma bryggor, festplats, badplats, etc.

Årsavgiftens fördelning mellan de två verksamheterna redovisas under punkten ekonomi.

Motion

Stämmobeslutet på årsstämman 2018, att bifalla Håkan Dyplins motion avseende vägbeläggning av oljegrus samt att ge styrelsen i uppdrag att utreda frågan vidare, har delvis verkställts. Styrelsens utredning har kommit fram till att samfälligheten bör vänta med extra åtgärder tills dess att slutbesiktningen av vägarna är genomförd. Av samma anledning har inte heller ett testområde för oljegrusbeläggning genomförts.

Städdag

Vårens städdag genomfördes den 28 april och avrundades med korvservering och lotteridragning. Arbetet med bortforslingen av ris är tungt och tar avsevärt längre tid då medlemmar använder frimarkerna för att dumpa ris och trädgårdsavfall från egna fastigheter istället för att forsla bort dem till återvinningscentralen i Skutskär alternativt Gävle.

Ekonomi

Samfälligheten har ett överskott om 70 968 kr. Detta beror på att lantmäteriförrättningen dragit ut på tiden, att vi ännu inte fått något skötselavtal från Gävle Energi på gatubelysningen samt att vi i år lagt tiden för skogsskötsel på att inventera och planera skötseln och därmed inte haft de kostnader vi beräknat.

INSATSER I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

Vägar

Bengt Odby har varit väsansvarig och Kenneth Hyllengren har varit adjungerad som sakkunnig i vägfrågor.

Väghållningen innebär hyvling, plogning, sandning, dikesgrävning och kantklippning av vägrenar. Fem mötesplatser för motorfordon har anlagts.



Gatubelysning

Stefan Smedberg har varit elanläggningsansvarig. Det har varit en segdragen process med Gävle Energi AB för att få fram ett drift- och underhållsavtal för gatubelysningen, men nu verkar det snart vara klart.

Skötsel av vissa närbelägna skogspartier

Ansvariga har varit Stefan Smedberg och Hanna Vendin Andersson.

Tanken har varit att fortsätta med naturvårdande åtgärder enligt den plan som redovisades vid årsstämman 2017. På grund av personalbyte och ny verksamhetsinriktning i Gävle kommun har detta inte varit möjligt. Styrelsen följer utvecklingen.

Nya medlemmar

Gerd Sundell har ansvarat för att besöka nya medlemmar i Samfällighetsföreningen.

Dataskyddsombud

Jessica Wallström och Bo Franzon har varit dataskyddsombud.

Grannsamverkan

Per Ola Lindgren har varit kontaktperson. Viktig information distribueras främst via hemsidan.

Båtsamverkan

Kurt Bengtsson och Hanna Vendin Andersson har varit kontaktpersoner.

ÖVRIGT**Ideella insatser**

Den numer informella Gammelhemsgruppen har fortsatt tagit hand om gräsklippning, tillfällig elförsörjning och ordning vid Gammelhems festplats, badplats och bryggor.

Julavslutning

Som ett tack till de förtroendevalda och till dem som under året ställt upp med frivilliga insatser för föreningens bästa, bjöd styrelsen även i år in till en gemensam julmåltid på Furuviks Havskrog.

SLUTORD

Styrelsen vill tacka för det gångna året då vi haft medlemmarnas förtroende att arbeta för Samfällighetsföreningens bästa. Vi tackar även för det goda samarbetet med föreningens medlemmar. Tillsammans värnar vi om varandra och vår vackra natur med sjön Trösken som allas angelägna skimrande kristall. Ett särskilt tack till Joakim Svedinger som ordnat med ett skidspår på Trösken!

Vi önskar den nya styrelsen lycka och framgång!

Furuvik den 28 februari 2019

Lena Lundgren Rörick

Per-Ola Lindberg

Jessica Wallström

Bo Franzon

Gerd Sundell

Bengt Odby

Hanna Vendin Andersson

Kurt Bengtsson

Stefan Smedberg

Kenneth Hyllengren (adj.)

FRAMSTÄLLNINGAR FRÅN STYRELSEN & MOTIONER FRÅN MEDLEMMAR

PROPOSITIONER

Inga propositioner från styrelsen.

MOTIONER

Motion från Eva Friskman angående höjt styrelsearvode.

"Jag tycker att arvodena till styrelsen ska höjas från 22.000 kr till 29.000 kr.

Det är 10 st som ska dela på arvodet!

Jämför jag med andra föreningar så är Tröskens arvoden mycket låg, den är även låg fast den höjs!

Med tanke på hur mycket jobb de lägger ned, så tycker jag att 29.000 kr är rimligt."

Styrelsens kommentar: Omröstning sker på årsstämma. Hänsyn bör tas till att medlemmarna har röstat fram att ytterligare två ledamöter kan ingå i styrelsen.

UTGIFT- OCH INKOMSTSTAT EKONOMISK REDOVISNING FÖR 2018

Balansrapport

TILLGÅNGAR	<i>Ing balans</i>	<i>Perioden</i>	<i>Utg balans</i>
Anläggningstillgångar			
Installation Vägbelysning	419 063,00	0,00	419 063,00
Avskrivning Vägbelysning	-58 670,28	-16 763,00	-75 433,28
S:a Anläggningstillgångar	360 392,72	-16 763,00	343 629,72
Omsättningstillgångar			
Kundfordringar	3 200,00	-3 200,00	0,00
Fordran vägbidrag	31 885,52	1 619,78	33 505,30
S:a Fordringar	35 085,52	-1 580,22	33 505,30
Kassa och bank			
Kassa	175,80	1 434,00	1 609,80
Postgiro	262 202,51	89 472,13	351 674,64
Bankkonto Länsförsäkringar	77 988,19	0,00	77 988,19
S:a Kassa och bank	340 366,50	90 906,13	431 272,63
Summa Omsättningstillgångar	375 452,02	89 325,91	464 777,93
SUMMA TILLGÅNGAR	735 844,74	72 562,91	808 407,65

EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER

Eget kapital			
Reservfond	-642 916,85	136 726,44	-506 190,41
Aktivitetsfond	-36 878,10	2 249,70	-34 628,40
Summa Eget kapital	-679 794,95	138 976,14	-540 818,81
Skulder			
Leverantörsskulder	-56 049,79	-211 539,05	-267 588,84
Övr kortfri skulder	0,00	0,00	0,00
Summa Skulder	-56 049,79	-211 539,05	-267 588,84
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-735 844,74	-72 562,91	-808 407,65
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	0,00

UTGIFT- OCH INKOMSTSTAT

EKONOMISK REDOVISNING 2018

Resultatrapport

Intäkter	Utfall	Budget -18
Medlemsavgifter	300 800,00	296 000,00
Städ/Påminnelseavgifter	4 036,00	3 000,00
Bryggavgifter	1 000,00	1 000,00
Statligt vägbidrag	33 505,30	30 000,00
Räntor, avkastning kapital och övrigt	0,00	0,00
Övriga intäkter	0,00	0,00
Summa Intäkter	339 341,30	330 000,00
Kostnader		
Vägbelystnader		
Plogning	50 000,00	
Sandning	22 500,00	
Dammbindning, Underhåll	84 896,00	
Farthinder	0,00	
Summa	157 396,00	150 000,00
Vägbelysning		
Vägbelysning	25 805,82	
Skötsel vägbelysning	0,00	
Summa	25 805,82	30 000,00
Skötsel av frimarker		
Skogsvård	0,00	30 000,00
Möten/Sammanträden		
Möten/Sammanträden/Utbildning/Städdag	24 801,42	20 000,00
Administrativa kostnader		
Kontorsmaterial/Trycksaker/IT	5 646,00	
Porto	1 597,50	
Summa	7 243,50	7 000,00
Övrigt		
Förrättningskostnad Lantmäteriverket	217 900,00	30 000,00
Övriga kostnader	0,00	5 000,00
Styrelsearvode	22 000,00	22 000,00
Bankkostnader	1 435,50	1 500,00
Föreningsavgifter	1 495,00	1 500,00
Uppvaktningar	1 227,50	500,00
Förlust på kundfordring	0,00	0,00
Bryggkostnader	0,00	0,00
Vassbekämpning	0,00	0,00
Avskrivning Vägbelysning	16 763,00	16 763,00
Summa kostnader	476 067,74	314 263,00
Resultat efter finansiella intäkter/kostnader	-136 726,44	15 737,00
Årets resultat	-136 726,44	15 237,00
Avsättning till reservfond		
Att disponera	0,00	14 900,00
	0,00	837,00

UTGIFT- OCH INKOMSTSTAT BUDGET 2019

Intäkter	GA:8	GA:22	Summa
Medlemsavgifter	260 000,00	80 000,00	340 000,00
Städ/Påminnelseavgifter	2 000,00	1 000,00	3 000,00
Bryggavgifter	0,00	1 000,00	1 000,00
Statligt vägbidrag	35 000,00	0,00	35 000,00
Räntor, avkastning kapital och övrigt	0,00	0,00	0,00
Övriga intäkter	0,00	0,00	0,00
Summa Intäkter	297 000,00	82 000,00	379 000,00
Kostnader			
Vägbelastningar			
Plogning	50 000,00		
Sandning	25 000,00		
Dammbindning, Underhåll	100 000,00		
Farthinder	5 000,00		
Summa	180 000,00		180 000,00
Vägbelysning			
Vägbelysning	25 000,00		
Skötsel vägbelysning	25 000,00		
Summa	50 000,00		50 000,00
Skötsel av frimarker			
Skogsvård		30 000,00	30 000,00
Möten/Sammanträden			
Möten/Sammanträden/Utbildning	13 400,00	6 600,00	20 000,00
Städdag			
Kostnader i samband med städdag		4 000,00	4 000,00
Administrativa kostnader			
Kontorsmaterial/Trycksaker/IT	4 000,00	2 000,00	
Porto	1 300,00	700,00	
Summa	5 300,00	2 700,00	8 000,00
Övrigt			
Förrättningskostnad Lantmäteriverket	0,00	0,00	0,00
Övriga kostnader	4 000,00	2 000,00	6 000,00
Styrelsearvode	14 740,00	7 260,00	22 000,00
Bankkostnader	1 000,00	500,00	1 500,00
Föreningsavgifter	1 000,00	500,00	1 500,00
Uppvaktningar	400,00	200,00	600,00
Bryggkostnader	0,00	23 000,00	23 000,00
Avskrivning Vägbelysning	16 763,00	0,00	16 763,00
Summa kostnader	286 603,00	76 760,00	363 363,00
Resultat efter finansiella intäkter/kostnader	10 397,00	5 240,00	15 637,00
Årets resultat	10 397,00	5 240,00	15 637,00
Avsättning till reservfond			
Att disponera	10 385,00	5 115,00	15 500,00
	12,00	125,00	137,00

FÖRSLAG TILL VERKSAMHETSPLAN 2019-2020

Tröskens Samfällighetsförening ska förvalta gemensamhetsanläggningarna Furuvik ga:8 samt Furuvik ga:22, enligt anläggningsbeslut akt 2018K-2018/86, ärende X177065.

Tröskens Samfällighetsförening skall verka för:

- en långsiktigt hållbar och varsam utveckling av området,
- en god skötsel av gemensamma värden,
- ett brett engagemang bland medlemmarna,
- ett gott samarbete med kringliggande föreningsliv och organisationer.

Inom Samfälligheten skall det finnas en styrelse och tre arbetsgrupper, vars ansvar är:

- Drift och underhåll av vägar
- Naturvård
- Skötsel och tillsyn av Gammelhemsområdet

Styrelsen skall ha minst sex protokollförda sammanträden under verksamhetsåret.

Verksamhetsplanen ska årligen revideras. Information till medlemmarna ska ges via

- samfällighetens tre anslagstavlor,
- samfällighetens hemsida,
- e-post,
- brev.

2019-2020 skall minst följande aktiviteter genomföras:

- årsstämma i mars,
- underhållsplan för Samfällighetens vägbestånd,
- iordningsställa skyltar till alla mötesplatser för bil,
- komplettera befintliga farthinder då hastighetsbegränsningen om 30 km/h ej hålls,
- naturvård,
- gemensam städdag i april,
- slutbesiktning av Samfällighetens vägar,
- verkställa stämmans beslut 2018-04-20: Test med oljegrus på del av väg.

VERKSAMHET I ANSLUTNING TILL SAMFÄLLIGHETEN

Trivselgruppen har bestått av Eva Friskman, Eva-Lena Söderlund, Hanna Vendin Andersson och Lena Lundgren Rörick.

Årets aktiviteter har varit midsommarfirande vid Gammelhem, grillkväll vid gästbryggan i Gammelhem i juli samt ljusfest med avslutande fyrverkeri i september.

Midsommarfirandet inbringade 6 360 kr, genom fiskdamm, tävlingar och insamling.

Kostnaden för sommarens aktiviteter uppgick till 9 100 kr.

KALENDARIUM 2019

Städdag lördag den **27 april** Samling klockan 10.00 i korsningen Östnäsvägen/Gammelhemsvägen

TRIVSELGRUPPEN

Midsommarfirande fredag den **21 juni** klockan 15.00
(vi klär midsommarstången torsdag den **20 juni** kl 18.00)

Grillfest

Ljusfest

För mer information, håll utkik på vår hemsida www.tröskan.se samt via vår Facebookgrupp "Tröskens Samfällighetsförening"



TRÖSKENS

SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Tröskens Samfällighetsförening
org nr 717903-9289

www.tröskens.se